



云海未来社区

题记

治国之道，富民为始。党的二十大报告提出，中国式现代化是全体人民共同富裕的现代化。共同富裕，一头连着中华民族的“大梦想”，一头连着每个家庭、每个中国人的“小日子”。而打造具有归属感、舒适感和未来感的未来社区则是人民美好“小日子”的踏实落脚点。

二十大精神在身边

□本报记者 王丹凤

未来社区

“未”你而来，未来可期

打造“云海未来”精致样板

云海社区位于椒江区白云街道，创建类型为旧改类社区，规划范围的用地面积约60.5公顷，实施单元的用地面积约39.8公顷，受益人数共6789人。社区内配套设施齐全，分布有中心医院、台州眼视光医院、白云小学、经济开发区新世纪幼儿园、海湾浪琴幼儿园、葭沚泾绿道、高闸浦绿道等，涵盖了文体、医疗、教育、社区商业等多方面功能。

云海创建依托社区现状区位、配套设施、绿道等基础优势，针对一老一小需求突出、户外活动场所和公共场所不足、停车问题恶化、现状风貌不佳、消防安全隐患等几大难点，进行插花式改造，打造一个全邻共乐、智慧共享、生态共生的未来社区。

“未来社区不仅仅改善基础硬件，我们更希望让更多人参与到社群生活中，让人在社区建设中发挥主动性，成为社区真正的主人翁。云海社区的改造目标是成为椒江老旧小区未来社区改造的精致样板区。”区城乡风貌整治提升办负责人说道。

作为共同富裕现代化基本单元，云海未来社区的“未来感”体现在何处？

打造多元健康场景，让未来康养在身边。云海引进第三方养老专业机构，制定包含老人针灸理疗、健康问诊在内的智慧社区康养服务清单，为老人提供无偿、低偿的普惠服务、升级服务、增值服务，让养老服务更近、更实、更准；打造全龄教育场景，让未来教育在身边。社区设置有声乐、舞蹈、太极拳、经络操等课程，为云海社区老年人搭建学习、发挥余热的交流沟通平台，增强老年人社区融入及社会参与感。依托零距离蒲公英亲子悦读志愿队开展“阅读点亮家庭”青少年服务，通过名师故事分享、亲子共读、游戏互动、声音剧场等形式，提供亲子陪伴平台；打造智慧治理场景，让未来治理在身边。引入智慧养老，智慧消防等物联网智能设备进行智能化应用服务试点，不断深化完善，丰富多跨服务场景应用。



城隍浦打响“未来社区”开门红

“你看，荤素搭配，只要6.3元，又干净又实惠！未来社区真的很好、很贴心！”日前，75岁的徐小娥坐在城隍浦未来社区的邻里中心“怡家”社区食堂里，美美地享受午餐，并对未来社区的创建赞不绝口。

徐小娥是空巢老人，在离社区邻里中心200米左右的芝麻园里小区居住已有20多年。“自打未来社区今年6月正式开放后，最大的好处就是解决了很多跟我一样的老年人的就餐问题，过去的两个多月，我每天的午餐和晚餐几乎都在这里解决。”徐小娥边吃边说，幸福感带来的灿烂笑容，收都收不住。

5月27日，浙江省首批未来社区名单公布，椒江海门街道城隍浦未来社区成功入选，为全市首个人选社区。城隍浦未来社区由东方花园、东升园、东园等小区组成，坐落在椒江海门老街旁，由原先的旧仓库改造而成。社区定位“慢品生活家园、老城复兴样板”，围绕“乐龄社区、人文社区、慢品社区”三大特色主题，由区住建局牵头、区发集集团打造，建成后直接受益近5000居住人口。

“食堂现在每天的用餐人数在300人左右，暑假期间日用餐人数都保持在500人左右。”区社发集团未来社区建设运营负责人章春霞介绍，“除了解决老人用餐问题，这个社区邻里中心还根据社区居民需求，用数字化的新模式，集医疗服务、社区食堂、文艺活动、幼儿托育等服务为一体，打造现代化‘幸福邻里’综合体，提供全天候一站式服务。”

城隍浦未来社区的建设始终坚持需求导向，形成了“老人+幼儿”等重点人群画像，瞄准社区居民对健康及教育场景急难愁盼和所需所求，高效精准回应。

“我们聚焦‘一老一小’两个特殊群体，开设了‘怡家系列’老年食堂，结合自助点餐、刷脸支付等服务，为周边老人提供健康饮食；还开办了普惠性收费的‘明和系列’托育中心，有效满足了附近居民的育儿需求。”项目相关负责人说。

